

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

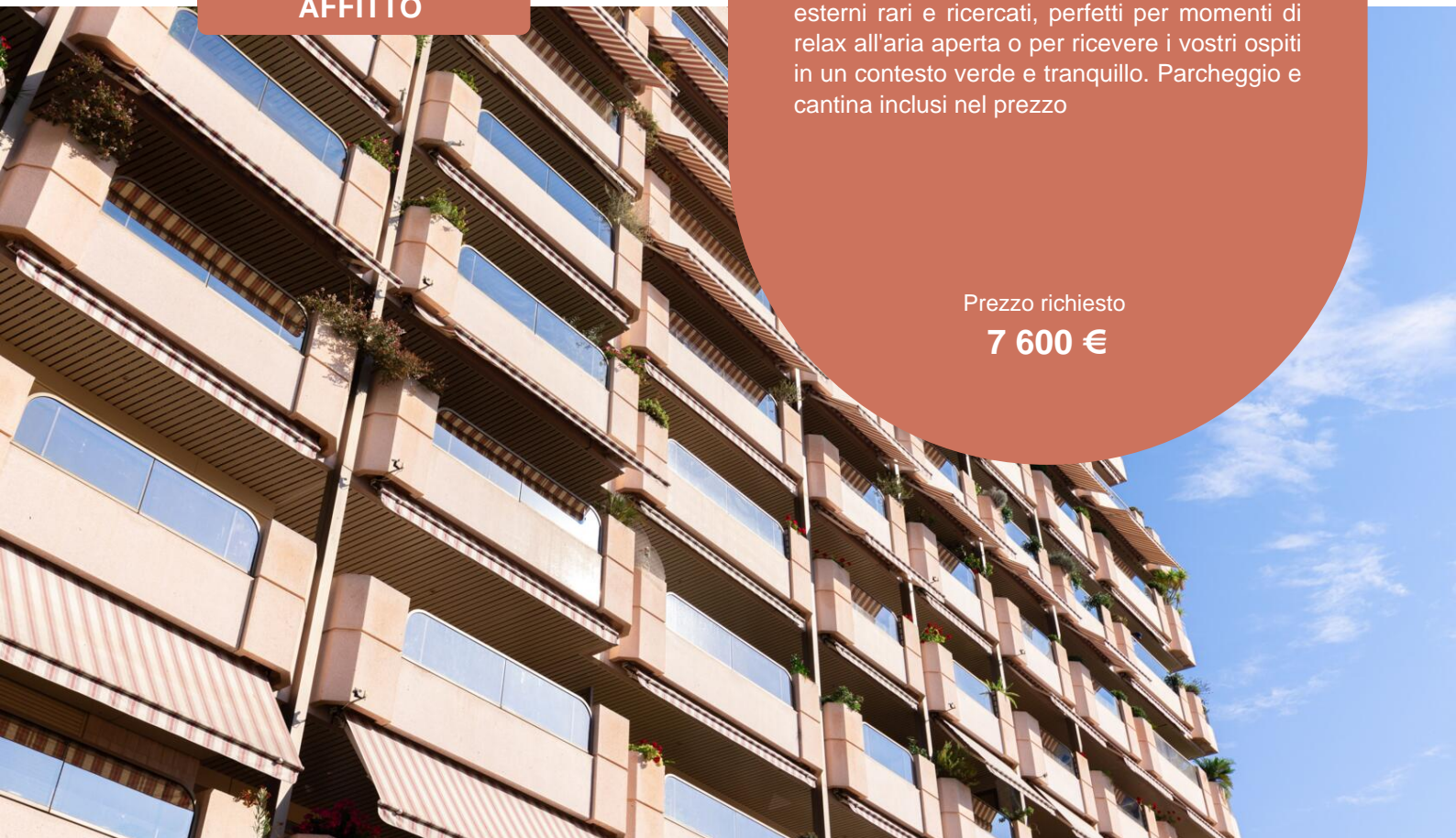
AFFITTO

## GRANDE BILOCALE CON TERRAZZO E GIARDINO PRIVATO

Questo ampio appartamento di 2 camere principali si estende su una superficie totale di circa 184 m<sup>2</sup>, tra cui una magnifica terrazza di 43 m<sup>2</sup> e un giardino privato di 39 m<sup>2</sup>, spazi esterni rari e ricercati, perfetti per momenti di relax all'aria aperta o per ricevere i vostri ospiti in un contesto verde e tranquillo. Parcheggio e cantina inclusi nel prezzo

Prezzo richiesto

**7 600 €**



Tipo di proprietà  
**Appartamento**

Stanze  
**2 stanze**

Quartiere  
**La Rousse - Saint Roman**

Superficie totale  
**184 m<sup>2</sup>**

Parcheggi  
**1**

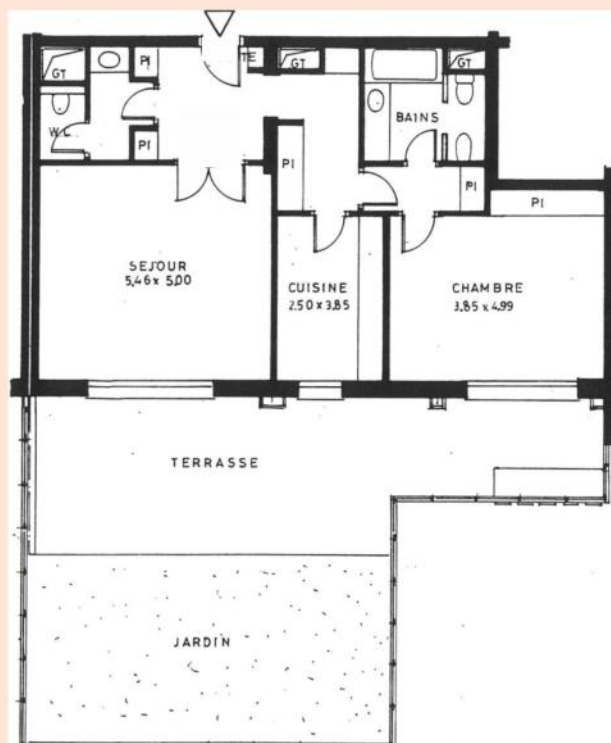
Spese  
**760 €**

**Maggiori informazioni su questa proprietà :**

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL505



Tipo di proprietà  
**Appartamento**

Stanze  
**2 stanze**

Edificio  
**Roc Fleuri**

Data di liberazione  
**Immédiatement**

Quartiere  
**La Rousse - Saint Roman**

Superficie abitabile  
**102 m<sup>2</sup>**

Superficie terrazza  
**43 m<sup>2</sup>**

Superficie giardino  
**39 m<sup>2</sup>**

Superficie totale  
**184 m<sup>2</sup>**

Camera  
**1**

Bagno  
**1**

Parking  
**1**

**Interno:** La disposizione dell'appartamento è stata progettata per massimizzare lo spazio e la luce naturale, con finiture di alta qualità che soddisferanno le aspettative degli inquilini più esigenti. L'ampio soggiorno, cuore dell'appartamento, offre uno spazio versatile che può essere organizzato secondo i propri desideri. La spaziosa camera promette notti tranquille e un dolce risveglio con vista sul giardino.

#### Servizi esclusivi:

- Una cantina privata, che fornisce ulteriore spazio di archiviazione.
- Un posto auto dedicato, che garantisce comfort e sicurezza per il tuo veicolo.
- Accesso facile e sicuro

#### Dettagli finanziari:

- Affitto mensile: 7.600,00 euro
- Accantonamenti per spese: 760 euro

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

**Maggiori informazioni su questa proprietà :**

+377 92 00 16 00

[contact@petrini.mc](mailto:contact@petrini.mc)

[www.petrini.mc](http://www.petrini.mc)

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEL505

Questo appartamento rappresenta un'offerta rara sul mercato, che unisce lusso, spazio e natura, ideale per chi cerca un ambiente abitativo eccezionale. Non perdere questa opportunità unica di vivere in uno spazio progettato per il tuo comfort e benessere. Contattaci oggi per fissare una visita e scoprire tutto ciò che l'appartamento ha da offrire.