

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

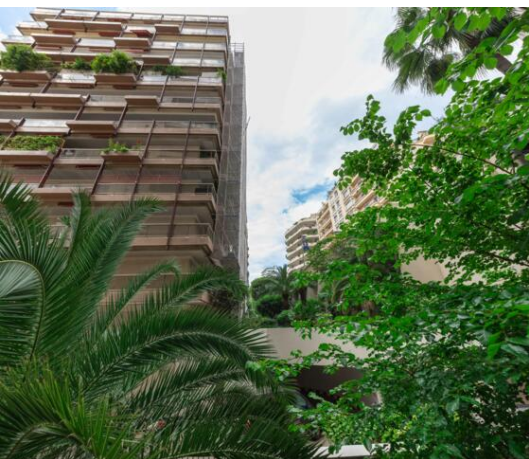
VENDITA

ESCLUSIVITÀ

STUDIO CENTRAL MONTAIGNE

Nella residenza di lusso Le Montaigne, a pochi passi dal Casino de Monte-Carlo, questo appartamento rappresenta un'opportunità di investimento nel Carré d'Or. Offre un'interessante redditività locativa in un ambiente esclusivo apprezzato sia dai professionisti che dai privati. Una proprietà strategica per coniugare prestigio e performance heritage.

Prezzo su richiesta



Tipo di proprietà
Appartamento

Quartiere
Carré d'Or

Parcheggi
Aucun(e)

Stanze
Monolocale

Superficie totale
49,40 m²

Cantine
1

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV746

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze Monocale	Edificio Le Montaigne B/C	Data di liberazione 31/08/2026
Quartiere Carré d'Or	Superficie abitabile 37,30 m²	Superficie terrazza 12,10 m²	Superficie totale 49,40 m²
Bagno 1	Cantina 1	Livello Piano terra	Condizione Buono stato

Proponiamo in vendita questo monocale situato nella prestigiosa *residenza Le Montaigne*, nel cuore del Carré d'Or, a pochi passi dal Casino de Monte-Carlo e da tutti i servizi.

Dalla superficie ben disposta, l'appartamento è composto da un ambiente principale con angolo cottura, un bagno e una piacevole loggia con vista sui giardini del condominio. Pur necessitando di ristoro, l'immobile presenta ottime potenzialità di sviluppo.

- **Residenza sicura** con servizio di portineria
- Posizione strategica nel cuore della vita monegasca