

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

AFFITTO

## AMPIO APPARTAMENTO DI 7 LOCALI CON VISTA SUL PORTO A FONTVIEILLE - RESIDENCE "LE CIMABUE"

Situato in una splendida residenza nel quartiere di Fontvieille con servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, piscina coperta, sala fitness e area benessere.

Prezzo richiesto

**20 000 €**



Tipo di proprietà  
**Appartamento**

Quartiere  
**Fontvieille**

Parcheggi  
**3**

Stanze  
**7**

Superficie totale  
**409 m<sup>2</sup>**

Spese  
**5 300 €**

**Maggiori informazioni su questa proprietà :**

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL662



Tipo di proprietà  
**Appartamento**

Stanze  
**7**

Edificio  
**Le Cimabue**

Data di liberazione  
**01/04/2025**

Quartiere  
**Fontvieille**

Superficie abitabile  
**324 m<sup>2</sup>**

Superficie terrazza  
**85 m<sup>2</sup>**

Superficie totale  
**409 m<sup>2</sup>**

Camere  
**5**

Bagni  
**5**

Parcheggi  
**3**

Cantina  
**1**

Scopri una proprietà eccezionale, molto rara nel quartiere di Fontvieille. Un grande appartamento di 7 locali, con tripla esposizione e una superficie totale di 409m2.

L'appartamento, in ottime condizioni, è così composto:

- Un ampio ingresso
- Un soggiorno con vista sul mare / porto di Fontvieille
- Una cucina completamente attrezzata
- 5 camere da letto ognuna con il proprio bagno privato
- locale di servizio

3 posti auto e una cantina nella stessa residenza completano questo appartamento.

L'appartamento sarà disponibile per l'affitto a partire da aprile 2025.