

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VENTE

## BUREAUX À RÉUNIR FONTVIEILLE - RÉSIDENCE « LE RAPHAEL »

Deux bureaux indépendants avec options pour les réunir, dans le quartier de Fontvieille. En réunissant ces deux espaces vous pouvez obtenir 3 bureaux indépendants, 2 toilettes homme/femme et deux espaces de réception clientèle. Ils ont une grande vitrine et sont situés dans un cadre magnifique avec une vue agréable sur les jardins.

Prix demandé

**3 710 000 €**



Type de produit  
**Bureau**

Nb. pièces  
**3 pièces**

Quartier  
**Fontvieille**

Superficie totale  
**100 m<sup>2</sup>**

Parkings  
**Aucun(e)**

Caves  
**Aucun(e)**

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV121

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Immeuble <b>Raphael</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>100 m<sup>2</sup></b>	Salles de bains <b>2</b>	Etage <b>RDC</b>	Charges annuelles <b>8 520 €</b>
Etat <b>Bon état</b>	Date de libération <b>30/04/2022</b>		

## Bureaux à réunir situés dans la résidence Le Raphael , quartier Fontvieille

Les deux bureaux sont climatisés et se composent comme il suit:

### Bureau numéro 1:

- Une pièce principale avec grande vitrine.
- Deux bureaux indépendants
- Une salle de bain avec toilettes homme et femme.

### Bureau numéro 2:

- Une pièce principale avec grande vitrine.
- Un bureau indépendant
- Une salle de bain avec toilettes homme et femme.