PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

CO-EXCLUSIVITÉ

# APPARTEMENT BOURGEOIS AU CŒUR DE MONACO - LA RADIEUSE

Découvrez ce splendide appartement 3 pièces au style bourgeois, entièrement rénové avec des matériaux d'exception. Situé à deux pas de la Place des Moulins, dans une résidence de charme, il allie élégance classique et confort moderne en plein cœur de Monaco.

VENTE

Prix demandé

**3 800 000 €**

| | |
|---|---|
| Type de produit<br>**Appartement** | Nb. pièces<br>**3 pièces** |
| Quartier<br>**La Rousse - Saint Roman** | Superficie totale<br>**89,60 m²** |
| Parkings<br>**Aucun(e)** | Caves<br>**1** |

**Plus d'informations sur ce bien :**
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1066

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PETRINI
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

**Plus d'informations sur ce bien :**
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1066

| | | | |
|---|---|---|---|
| Type de produit<br>**Appartement** | Nb. pièces<br>**3 pièces** | Immeuble<br>**La Radieuse** | Date de libération<br>**Libre** |
| Quartier<br>**La Rousse - Saint Roman** | Superficie habitable<br>**89,60 m²** | Chambres<br>**2** | Salles de bains<br>**2** |
| Cave<br>**1** | Etage<br>**2** | Etat<br>**Rénové** | Vue<br>**VILLE** |

Dans une charmante résidence bourgeoise avec ascenseur, idéalement située à quelques pas de la Place des Moulins et du boulevard d'Italie, ce magnifique appartement de type 3 pièces a été entièrement repensé avec des finitions haut de gamme.

D'une superficie d'environ 89 m², il offre des volumes généreux et une ambiance élégante, sublimée par des matériaux de grande qualité tels que le marbre précieux et le bois incrusté. La rénovation intègre des équipements de domotique (éclairage, volets, musique...) ainsi qu'un haut niveau de sécurité (portes renforcées, coffres, caméras).

L'appartement se compose de :

- Une entrée accueillante
- Une cuisine entièrement équipée avec électroménagers encastrés

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

**Plus d'informations sur ce bien :**
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1066

- Un spacieux double séjour avec rangements sur mesure
- Une chambre de maître avec grands placards accompagné de sa salle de bain
- Une deuxième chambre avec sa salle de bain

Loi 887 – idéal pour une résidence principale ou un pied-à-terre.

Le bien est complété par une belle cave.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

**Plus d'informations sur ce bien :**
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1066

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

**Plus d'informations sur ce bien :**
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1066

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.