

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

## LOCATION

## BEAU STUDIO - RÉSIDENCE DU SPORTING

L'appartement comprend séjour, cuisine équipée. Outre son emplacement exceptionnel à deux pas des plages du Larvotto, le bien bénéficie des prestations de la résidence Sporting : Service Conciergerie et voiturier disponible 24H/24 et 7J/7, Room-service, Housekeeping (nettoyage, blanchisserie) et profitez de deux accès piscine et salle de fitness du Monte Carlo Bay Hotel & Resort. Évadez-vous, sous le signe du luxe authentique.

Prix demandé

**12 500 €**



Type de produit  
**Appartement**

Quartier  
**Larvotto**

Parkings  
**1**

Nb. pièces  
**Studio**

Superficie totale  
**65 m<sup>2</sup>**

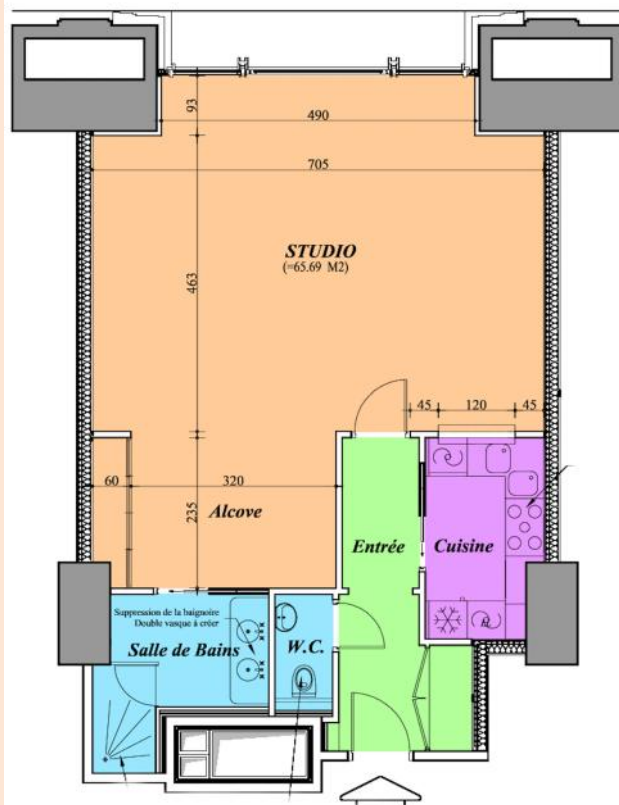
Caves  
**1**

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL524



Type de produit  
**Appartement**

Nb. pièces  
**Studio**

Immeuble  
**Résidence du Sporting**

Quartier  
**Larvotto**

Superficie habitable  
**65 m<sup>2</sup>**

Parking  
**1**

Cave  
**1**

Etage  
**1**

Exposition  
**SUD**

Date de libération  
**Immédiatement**

L'appartement offre un cadre de vie idyllique avec son séjour spacieux baigné de lumière et sa cuisine équipée. Chaque espace a été pensé pour maximiser le confort et l'efficacité, créant un environnement accueillant où chaque détail reflète un souci de qualité et de bien-être.

Au-delà de ses aménagements intérieurs, l'appartement se distingue par son emplacement privilégié à quelques pas seulement des plages emblématiques du Larvotto. Cette proximité avec le littoral offre un accès immédiat à des moments de loisir et de détente au bord de la mer. Les résidents bénéficient également des prestations exclusives de la résidence Sporting, garantissant une expérience de vie luxueuse et sans tracas. Le service de conciergerie et de voiturier disponible 24h/24 et 7j/7, le room-service, ainsi que les services de housekeeping (nettoyage et blanchisserie) assurent un quotidien des plus confortables. L'accès à deux piscines et à la salle de fitness du Monte Carlo Bay Hotel & Resort complète cette offre exceptionnelle, permettant de s'évader dans un cadre de luxe authentique et de bien-être absolu.