PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

FOR SALE

SUPERB 6 ROOM APARTMENT ON A HIGH FLOOR, PANORAMIC SEA VIEW

Bright apartment of 270 m², located on the 9th floor of the Le Florestan residence, in the heart of the Larvotto in Monaco.

With 4 bedrooms, 4 bathrooms and 39 m² of terraces, it offers an ideal configuration for a family. A rare property, benefiting from a privileged location and top-of-the-range services.

Requested price

22 500 000 €

Product type **Apartment**	Num rooms **+5 rooms**
District **Larvotto**	Total area **309 m²**
Parkings **2**	Cellars **2**

More information on this property :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1070

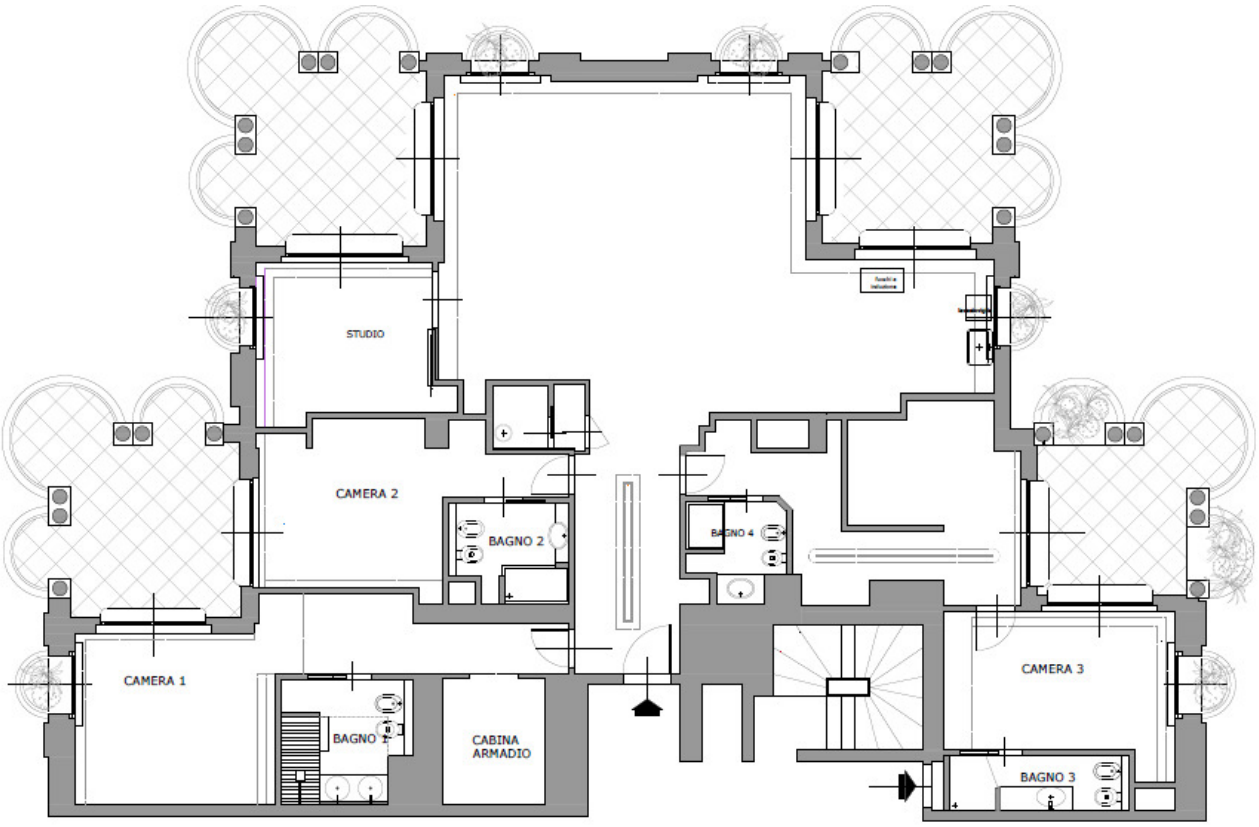
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PETRINI
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

More information on this property :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1070



Product type **Apartment**	Num rooms **+5 rooms**	Building **Florestan**	District **Larvotto**
Living area **270 m²**	Terrace area **39 m²**	Total area **309 m²**	Bedrooms **4**
Bathrooms **4**	Parkings **2**	Cellars **2**	Floor **9**

6-room apartment in a luxury building of Belle Époque inspiration, with 24-hour concierge service. Ideal for a family.

The property is composed as follows:

- Large entrance hall
- Double living room dining room
- High-end equipped open kitchen, with wine cellar
- Office
- Master suite with dressing room and bathroom
- Three additional bedrooms, two of which have en-suite bathrooms and one with en-suite shower room
- Terraces with panoramic views of the sea and the Principality

2 large parking spaces and 2 cellars complete this property.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

More information on this property :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1070

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

More information on this property :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1070

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

More information on this property :
+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1070

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.