

# PETRINI

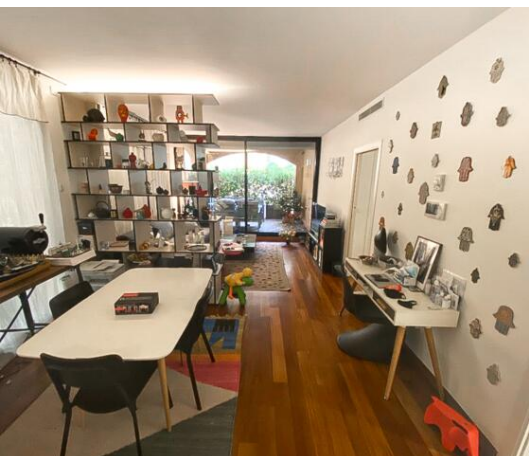
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VERKAUF

## ZWEIZIMMERWOHNUNG ZUR GEMISCHTEN NUTZUNG IN FONTVIEILLE - RESIDENZ "LE DONATELLO"

Zweizimmerwohnung im Stadtteil Fontvieille in der Residenz "Le Donatello". Dieses Produkt ist ideal für den gemischten Gebrauch. Die Eigentumswohnungsgebühren beinhalten Klimaanlage, Heizung und Wasserverbrauch.

Prix demandé  
**2 250 000 €**



Produkttyp  
**Büro**

District  
**Fontvieille**

Parkplätze  
**Aucun(e)**

Zimmer  
**2 Zimmer**

Totale Fläche  
**59 m<sup>2</sup>**

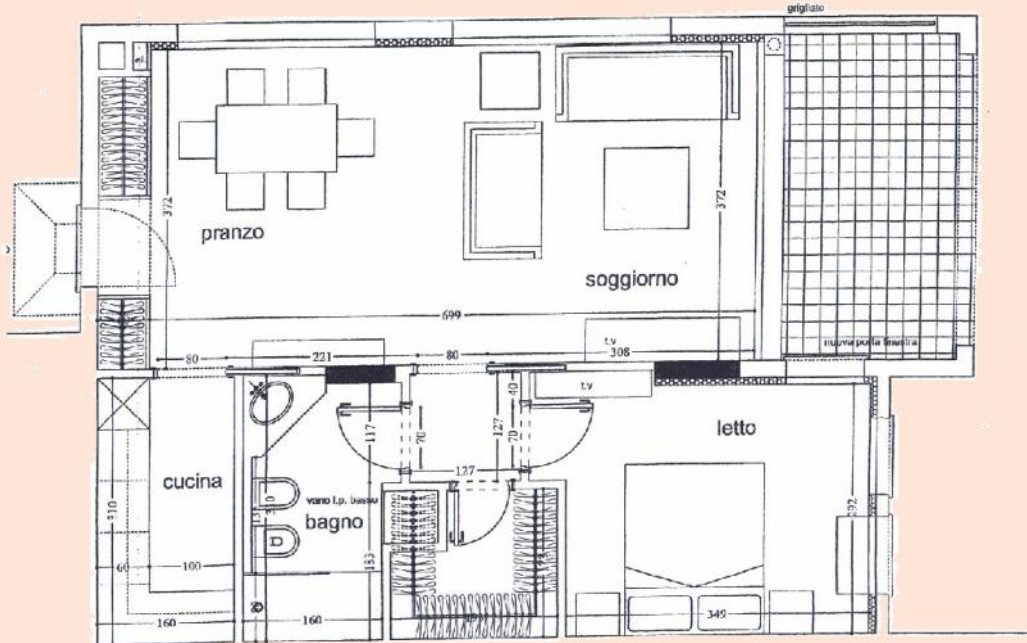
Keller  
**1**

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV732



Produkttyp  
**Büro**

Zimmer  
**2 Zimmer**

Gebäude  
**Le Donatello**

Verfügbar ab  
**14/11/2025**

Stadtteil  
**Fontvieille**

Wohnfläche  
**51 m<sup>2</sup>**

Terrasse Fläche  
**8 m<sup>2</sup>**

Totale Fläche  
**59 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer  
**1**

Salle de bains  
**1**

Keller  
**1**

Stockwerk  
**RDC**

Schöne Zweizimmerwohnung in gemischter Nutzung mit Keller im Gebäude zu verkaufen. Diese Immobilie befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über einen separaten Eingang. Die Wohnung hat einen Blick auf die Gärten und eine ruhige Fußgängerzone nach Südosten. Die Wohnung wurde renoviert, sie verfügt über Parkettboden, Verdunkelungs-Doppelverglasung, umschaltbare Klimaanlage. Es ist in einem sehr guten Zustand.

- Bleiben
- Voll ausgestattete Küche
- Loggia
- Schlafzimmer
- Dressing
- Komplettes Badezimmer
- Schränke.

Es ist derzeit bis zum 30. September 2024 mit einer monatlichen Miete von 4.300 € zuzüglich 500 €

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV732

Rückstellung auf Miteigentumsgebühren vermietet.



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV732

